**PYTANIA\_v.2**

1. CZY ZAMAWIAJĄCY ZAKŁADA, ŻE OBIEKT BĘDZIE POSIADAŁ OCHRONĘ/DOZORCĘ BO W PROGRAMIE NIE BYŁO O TYM MOWY? CZY W TAKIM RAZIE POWINNO BYĆ PRZEWIDZIANE POMIESZCZENIE MONITORINGU LUB DOZORCY?

**ODPOWIEDŹ:**

**Nie przewiduje się, żeby w budynku było pomieszczenie monitoringu czy dozorcy.**

2. CZY ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE WYMAGAŁ KONTROLI DOSTĘPU DO OBIEKTU? TZN. CZY NALEŻY ZAPROJEKTOWAĆ STREFY NIEDOSTEPNE DLA OSÓB Z ZEWNĄTRZ, JEŚLI TAK TO PROSZĘ ABY ZAMAWIAJĄCY OKREŚIŁ DLA JAKICH POMIESZCZEŃ?

**ODPOWIEDŹ:**

**Nie przewiduje się w budynku CWMOR stref niedostępnych dla osób z zewnątrz.**

3. CZY POM. SOJALNE NA 8 OSÓB SUGERUJE ILOŚĆ PRACOWNIKÓW NA 1 ZMIANIE? CZY TYLKO Z UWAGI NA JEDNOCZESNE PRZEBYWANIE TAKIEJ ILOŚCI OSÓB W POMIESZCZENIU? LUB Z UWAGI NA WYPOSAŻENIE DLA WYMIENIONEJ ILOŚĆI OSÓB?. WYKAZYWANE SĄ DWA RAZY POMIESZCZENIA SOCJALNE, CZY DLA PERSONELU „ADMINISTRACYJNEGO” ZAPEWNIĆ OSOBNY SOCJAL A DLA PERSONELU NP. ”OPIEKUNÓW ZAJĘĆ” ITP. OSOBNY? CZY MA BYĆ JEDEN WSPÓLNY DLA WSZYSTKICH PRACOWNIKÓW?

**ODPOWIEDŹ:**

**Powinno zapewnić się jedno pomieszczenie socjalne dla wszystkich pracowników. Przeznaczenie pomieszczenia socjalnego dla 8 osób sugeruje możliwość przebywania jednocześnie 8 osób w tym pomieszczeniu, ponieważ wszystkie pracujące osoby w CWMOR mogą być zatrudnione w niepełnym wymiarze godzin, na umowy cywilnoprawne, w różnych porach dnia. Wynika to ze specyfiki zajęć odbywających się w CWMOR.**

4. DLA ILU OSÓB JEST PRZEZNACZONE POMIESZCZENIE BIUROWE O WIELKOŚĆI 25M2? I KIM BĘDĄ TE OSOBY / OSOBA? STANOWISKO KIEROWONICZE?

**ODPOWIEDŹ:**

**Pomieszczenie biurowe przeznaczone jest dla osób prowadzących zajęcia, warsztaty, spotkania w ramach usług społecznych dla rodzin i dla osób niesamodzielnych w tym:**

**• psycholog,**

**• doradca zawodowy,**

**• asystent rodziny,**

**• dzielnicowy,**

**• kurator,**

**• pracownik socjalny,**

**• wychowawca - pedagog podwórkowy,**

**• asystenta osoby niepełnosprawnej,**

**• opiekuna środowiskowego,**

**• pielęgniarki środowiskowej,**

**• fizjoterapeuty,**

**• pracownika socjalnego itd.**

**Osoby te pracować będą w różnych godzinach, w różnych wymiarach czasu pracy.**

**W pomieszczeniu biurowym powinno być przynajmniej 5 stanowisk biurowych.**

5. CZY MOŻLIWOŚĆ ROZBUDOWY MA UMOŻLIWIAĆ DOBUDOWĘ KOLEJNEGO SEGMENTU NA DRUGIEJ CZEŚĆI TERENU 4.U (POZA OPRACOWANIEM), CZY CHODZI O ROZBUDOWĘ TYLKO W ZAKRESIE TERENU WYZNACZONEGO ZAKRESEM OPRACOWANIA?

**ODPOWIEDŹ:**

**Nie ma możliwości rozbudowy budynku CWMOR.**

6. DLA MOŻLIWOŚĆI ETAPOWANIA BUDOWY INWESTYCJI TRZEBA POGODZIĆ PODSTAWOWE FUNKCJE, KTÓRE W PIERWSZEJ KOLEJNOŚĆI POWINNY BYĆ DOSTĘPNE ABY OBIEKT FUNKCJONOWAŁ, PROSZĘ ZATEM OKRESLIĆ KTÓRE POMIESZCZENIA Z PROGRAMU FUNKCJONALNEGO SĄ DRUGORZĘDNE I MOGŁBY BYĆ BUDOWANE NP W 2 ETAPIE PRAC? ZAKŁADAM, ŻE NA WIĘCEJ NIŻ 2 ETAPY NIE MA SENSU DZIELIĆ TAK NIEWIELKIEGO PROGRAMU.

**ODPOWIEDŹ:**

**Nie ma konieczności dzielenia budowy na dwa etapy. Budynek powinien być wybudowany w 1 etapie.**

7. CZY ZESPÓŁ SZATNI Z SANITARIATAMI MA SŁUŻYĆ WYŁĄCZNIE OSOBOM, KTÓRE BĘDA KORZYSTAĆ Z USŁUGO REHABILITACJI? POZOSTAŁYM UŻYTKOWNIKOM, KTÓRZY NIE BĘDA MIELI POTRZEBY ZMIANY ODZIEŻY WYSTARCZY SZATNIA OGÓLNODOSTĘPNA.

**ODPOWIEDŹ:**

**Zespół szatni powinien służyć jedynie osobom korzystającym z usług rehabilitacyjnych. Dla pozostałych osób korzystających z budynku przeznaczona powinna być szatnia ogólnodostępna.**

8. 200m2 DLA PROGRAMU SALI WIELOFUNKCYJNEJ NIE SUGERUJE DLA ILU OSÓB MA ONA BYĆ PRZEZNACZONA, CZY ORGANIZATOR MOŻE OKRESLIĆ MAKS. ILOŚC OSÓB NA JAKA MA ZOSTAĆ ZAPROJEKTOWANA SALA? LICZBA OSÓB BĘDZIE RÓWNIEŻ GENEROWAŁA ILOŚĆ PRZYBORÓW SANITARNYCH W TOALETACH.

**ODPOWIEDŹ:**

**Sala wielofunkcyjna o powierzchni 200 m2 ma być dzielona na 3 osobne pomieszczenia za pomocą drzwi przesuwanych. Przy sali powinien być 1 aneks kuchenny i 1 szatnia dostępna dla wszystkich z zewnątrz. Każda z trzech części powinna być dostosowana dla ok. 25 osób. (Łącznie 75 osób.)**