

Tabela stawek wywoławczych za dzierżawę nieruchomości na sezon letni 2025

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, księga wieczysta	Symbol lokalizacji	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w m ²	Przeznaczenie terenu i sposób zagospodarowania	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Stawka wywoławcza czynszu za cały okres dzierżawy (netto)
1	2	3	4	5	6	7
PROMENADA NADMORSKA						
1	część działki nr 16/2 - ul. Limanowskiego (KW SL1S/00040406/7)	4A	12 m ² (4m x 3m)	Teren pod punkt sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych itp. lub lokalizację usług: malowanie tatuaży, robienie warkoczyków. Sprzedaż odbywać się będzie z obiektu - domek drewniany o pow. 6m ² , dodatkowo do każdej lokalizacji dopuszcza się teren ekspozycyjny o pow. 6m ² .	mpzp: „Centrum 3A”, symbol 40.KX – tereny ciągów pieszych (Uchwała nr XL/365/2017 Rady Miasta Ustka z dn. 26.10.2017r.)	26 000,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy złotych 00/100)
2	część działki nr 15/24 – Promenada Nadmorska (KW SL1S/00039416/0)	4B	12 m ² (4m x 3m)		mpzp: „Promenada Nadmorska Bis”, symbol 08 3.CP – tereny ciągów pieszych (Uchwała nr XXXIX/357/2017 Rady Miasta Ustka z dn. 28.09.2017r.)	21 000,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych 00/100)
3		4C	12 m ² (4m x 3m)			21 000,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych 00/100)
4		4D	12 m ² (4m x 3m)			21 000,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych 00/100)
5		4E	12 m ² (4m x 3m)			21 000,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych 00/100)
6		4F	12 m ² (4m x 3m)			16 000,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy złotych 00/100)
7		4G	12 m ² (4m x 3m)			16 000,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy złotych 00/100)
8		4H	12 m ² (4m x 3m)			21 000,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych 00/100)
9		4I	12 m ² (4m x 3m)			21 000,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden a tysięcy złotych 00/100)
10		4J	12 m ² (4m x 3m)			21 000,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych 00/100)

1	2	3	4	5	6	7
11	działka nr 27 o pow. 0.1083 ha ul. Słowiańska KW SL15/00038250/1	5A	20 m ²	Teren pod punkt sprzedaży straganowej.	mpzp: „Centrum 3A”, symbol 40.KX – tereny ciągów pieszych (Uchwała nr XL/365/2017 Rady Miasta Ustka z dn. 26.10.2017r.)	2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100)
12		5B	20 m ²	Teren pod punkt sprzedaży straganowej.		2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100)
13	część działki 15/26 – Promenada Nadmorska	7A	108 m ²	Teren pod działalność gastronomiczną z obiektem sprzedaży o pow. maksymalnej 35 m ² (dopuszcza się lokalizację dwóch mniejszych obiektów) i ogródkiem konsumpcyjnym lub handel pamiątkami, wyrobami ludowymi, produktami regionalnymi lub towarami o podobnym charakterze lub pod lokalizację urządzeń rekreacyjnych dla dzieci lub działalność rozrywkowo-kulturalną z wykluczeniem wypożyczalni gokartów, deskorolek elektrycznych itp.	mpzp: „Promenada Nadmorska Bis”, symbol 05 13.ZP – tereny zieleni urządzonej (Uchwała nr XXXIX/357/2017 Rady Miasta Ustka z dn. 28.09.2017r.)	17 000,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych 00/100)
14		7B	79 m ²			17 000,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych 00/100)
15		7C	76 m ²			10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100)
16		7D	77 m ²			10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100)
17	część działki nr 123/2 – ul. Wczasowa	10	10 m ² (4m x 2,5m)	Teren pod punkt sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze, lub pod lokalizację usług (w tym gastronomicznych).	mpzp: „Promenada Nadmorska Bis”, symbol 05 18.ZP – tereny zieleni urządzonej (Uchwała nr XXXIX/357/2017 Rady Miasta Ustka z dn. 28.09.2017r.)	8 000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100)
18	część działki nr 123/2 – ul. Wczasowa	11	30 m ²	Teren pod lokalizację punktu handlowo-usługowego z dopuszczeniem gastronomii. Lokalizacja bez możliwości podłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej i energetycznej.	mpzp: „Promenada Nadmorska Bis”, symbol 05 21.ZP – tereny zieleni urządzonej (Uchwała nr XXXIX/357/2017 Rady Miasta Ustka z dn. 28.09.2017r.)	12 000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych 00/100)

Burmistrz
/-/Jacek Maniszewski